



04005282306040008



5225

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 528

23 Ιουνίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Αλιάκμονα, Ν. Καστοριάς.....	1
Προσδιορισμός της χρήσης γης του αγροτεμαχίου με αρ. 1358α του αγροκτήματος Θόλου του Δήμου Παρανεστίου του Νομού Δράμας, έκτασης 15.700 τ.μ., ιδιοκτησίας του Δημοσίου, που πρόκειται να παραχωρηθεί στον Δήμο Παρανεστίου για χώρο εγκατάστασης του βιολογικού καθαρισμού του Δήμου Παρανεστίου.....	2
Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας Ν. Πέλλας στο Ο.Τ. 9 και 9α.....	43

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 910.....	(1)
Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Αλιάκμονα, Ν. Καστοριάς.	

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ.1 του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ33 Α'/14.3.1983) περί «επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 (παρ.2 και 3) του Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ124 Α'/13.6.1997) περί «βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ137 Α') περί «Κυβέρνησης και Κυβερνητικών οργάνων», όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ154 Α) και αντικαταστάθηκε με την παρ.2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ38 Α').
4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ. 28/28.1.1993 (ΦΕΚ 9 Α') περί «Καθορισμού αρμοδιοτήτων

που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

5. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ107 Α/30.5.1997) περί «Διοίκησης, Οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων».

6. Τις διατάξεις του Ν. 2539/1997 (ΦΕΚ244 Α'/4.12.1997) περί «Συγκρότησης της Πρωτοβάθμιας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ197 Α/27.8.2002) περί «Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεων άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

8. Την αριθ. 23/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αλιάκμονα.

9. Το υπ'αριθμ. 1777/14.4.2004 έγγραφο του Δήμου Αλιάκμονα.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού του Δημοσίου και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) του Δήμου Αλιάκμονα Ν. Καστοριάς, το όριο του οποίου φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:80.000, που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Καστοριάς Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας και τον Προϊστάμενο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας και του οποίου αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχεται από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 13 Μαΐου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΕΟΥΔΗΣ

Αριθ. ΔΠ Π 1879

(2)

Προσδιορισμός της χρήσης γης του αγροτεμαχίου με αρ. 1358α του αγροκτήματος Θόλου του Δήμου Παρανεστίου του Νομού Δράμας, έκτασης 15.700 τ.μ., ιδιοκτησίας του Δημοσίου, που πρόκειται να παραχωρηθεί στον Δήμο Παρανεστίου για χώρο εγκατάστασης του βιολογικού καθαρισμού του Δήμου Παρανεστίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την υπ' αριθ. 7/31.3.1995 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δράμας (ΦΕΚ 658/26.7.1995 τευχ. Β') «Οργανισμός εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Δράμας» όπως τροποποιήθηκε με τις μεταγενέστερες διατάξεις.

2) Την αρ. 18/2.1.2004 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Δράμας «Περί ορισμού βοηθών Νομάρχη κ.λ.π.».

3) Τις διατάξεις του Ν. 1512/1985 και ειδικότερα το άρθρο 3, που αναφέρεται στη διαδικασία αλλαγής χρήσης δημοσίων εκτάσεων.

4) Τις θετικές γνωμοδοτήσεις των αρμοδίων υπηρεσιών.

5) Το έγγραφο του δήμου Παρανεστίου με αρ. πρ. 1147/31.3.2003 προς το Νομάρχη Δράμας, με το οποίο ζητείται η παραχώρηση της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα .

6) Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Δράμας με αρ. 30/2004 της 11.5.2004, αποφασίζουμε:

Τον προσδιορισμό της χρήσης γης του αγροτεμαχίου με αρ. 1358α του αγροκτήματος Θόλου του δήμου Παρανεστίου του νομού Δράμας, έκτασης 15.700 τ.μ., ιδιοκτησίας του Δημοσίου, που πρόκειται να παραχωρηθεί στον ΔΗΜΟ ΠΑΡΑΝΕΣΤΙΟΥ για χώρο εγκατάστασης του βιολογικού καθαρισμού του δήμου Παρανεστίου. Με την απόφαση αυτή δεν εξετάζεται και δεν δίνεται δικαίωμα παραχώρησης στον αναφερόμενο δήμο. Το δικαίωμα αυτό εξετάζεται από τις αρμόδιες για την παραχώρηση υπηρεσίες.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή του δημοτικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ισχύει δε από την ημέρα δημοσίευσής.

Δράμα, 14 Μαΐου 2004

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΕΥΜΟΙΡΙΔΗΣ

Αριθ. 10646

(3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σκύδρας Ν. Πέλλας στο Ο.Τ. 9 και 9α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742 Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Την υπ' αριθμ. 44942/31.12.2003 απόφαση Νομάρχη Πέλλας «περί ορισμού βοηθών Νομάρχη».

4. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «Οικιστικός Νόμος», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α) «περί ΓΟΚ», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

7. Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/2002) και ειδικότερα το άρθρο 10.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 όπως προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992.

9. Την υπ' αριθμ. ΕΠΑ 66/29.3.1989 (ΦΕΚ 244Δ/1989) απόφαση Νομάρχη Πέλλας «Αναθέωση εγκεκριμένου σχεδίου Δήμου Σκύδρας».

10. Τις υπ' αριθμ. 244/2003 και 64/2004 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Σκύδρας.

11. Το 1ο πρακτικό του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πέλλας της 27ης Ιανουαρίου 2004 (πράξη 1η).

12. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν.Α. Πέλλας (Πρακτικό 3ο της 20ης Απριλίου 2004, πράξη 6), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού Σχεδίου Σκύδρας, Ν. Πέλλας στα Ο.Τ. 9 και 9α, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τον Δ/ντή της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδ/σμού - Οικισμού και Χωρ/ξίας Ν.Α. Πέλλας με την από 4 Μαΐου 2004 πράξη, πρωτότυπο χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται μαζί με την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

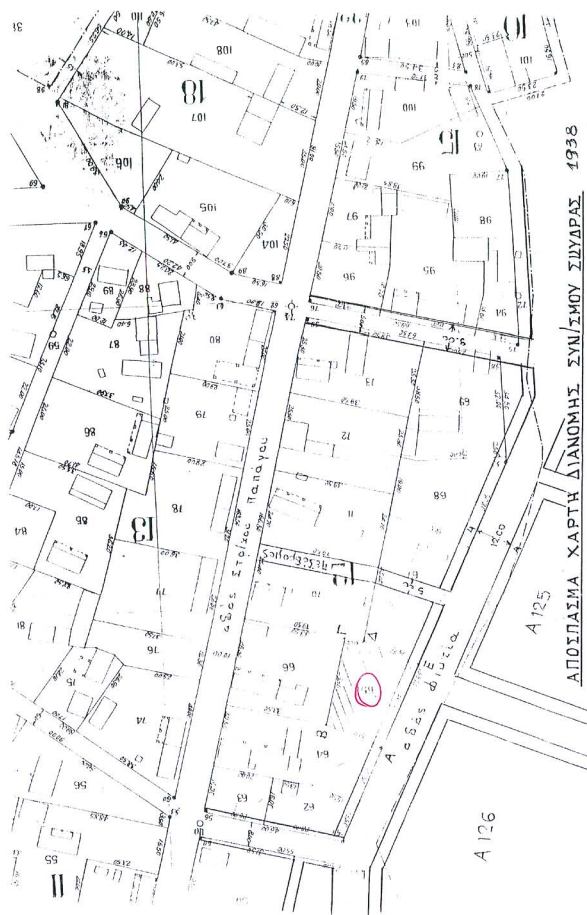
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 4 Μαΐου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Α' Βοηθός Νομάρχη

ΔΗΜ. ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΣΥΝ/ΣΜΟΥ ΣΥΝΔΡΑΣ 1938

απου διακρίνεται το ισόγειο. ΑΒΓΔΕΑ είναι με διαχωριστική. η αριθ. 65 είναι διακρίνεται την οριζόντια διαίρεση του ισόγειου διακρίνεται.

Δ/νση Πολεοδομίας Στρασβούργου-Ορεινών και Χωρογίεων Α.Α.Π.Π.Π.	
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ 9-9Α	
Σύμβαση	
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1:500
ΟΡΘΗ ΔΙΑΜΟΝΗΣ - Δ/ΤΑΓΜΑ Ρ.Υ.Μ. Ε.Π.Α. 66/24-3-89 (ΦΕΚ 2444/89) - ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΙΑ :	
ΤΟΜΕΑΣ:	III
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ:	Χανονας 400-14 / Πασακκίλια 400-12 παντοφ. 85
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΛΥΨΗΣ:	200-10
ΜΕΤΡΙΟ ΥΦΟΣ:	10,50
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΕΔΕΣΣΑ 4-5-2004
Το έγγραφο αυτό συντάσσεται την εφεύ. 10676	
4 Μαρτίου 2004 απασκον. Νομαρχ. Πέλλας και ασκον.	
<< Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Στρασβούργου Πέλλας	
στο 61.	
9-9Α	
Η Συντάκτρια	
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ Δ/νσης Πολεοδομίας Στρασβούργου-Ορεινών και Χωρογίεων Α.Α.Π.Π.Π.	
Σ. ΣΕΣΤΑΚΟΒΑ Αρ. Μητρώου	
ΤΕΛΕΙΟΝΟΜΗ ΒΕΒΑΙΩΣΗ Αρ. Μητρώου με Α. Β.	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο παρόν έγγραφο
ήπιε αντικαταστήσει τον ποσοστό 4 %



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
 ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> – e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 127
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1	(2810) 396 409
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως	(22510) 46 888
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β'	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

Τα παραπάνω cd-rom διατίθενται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευθεί μετά από το έτος 1994.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555 , fax : 210- 9472556 internet : <http://www.et.gr>.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Σε έντυπη μορφή		Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	-	450 €

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό εισπράξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.

* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.

* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.

* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινοότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.

* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.

* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.

* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'